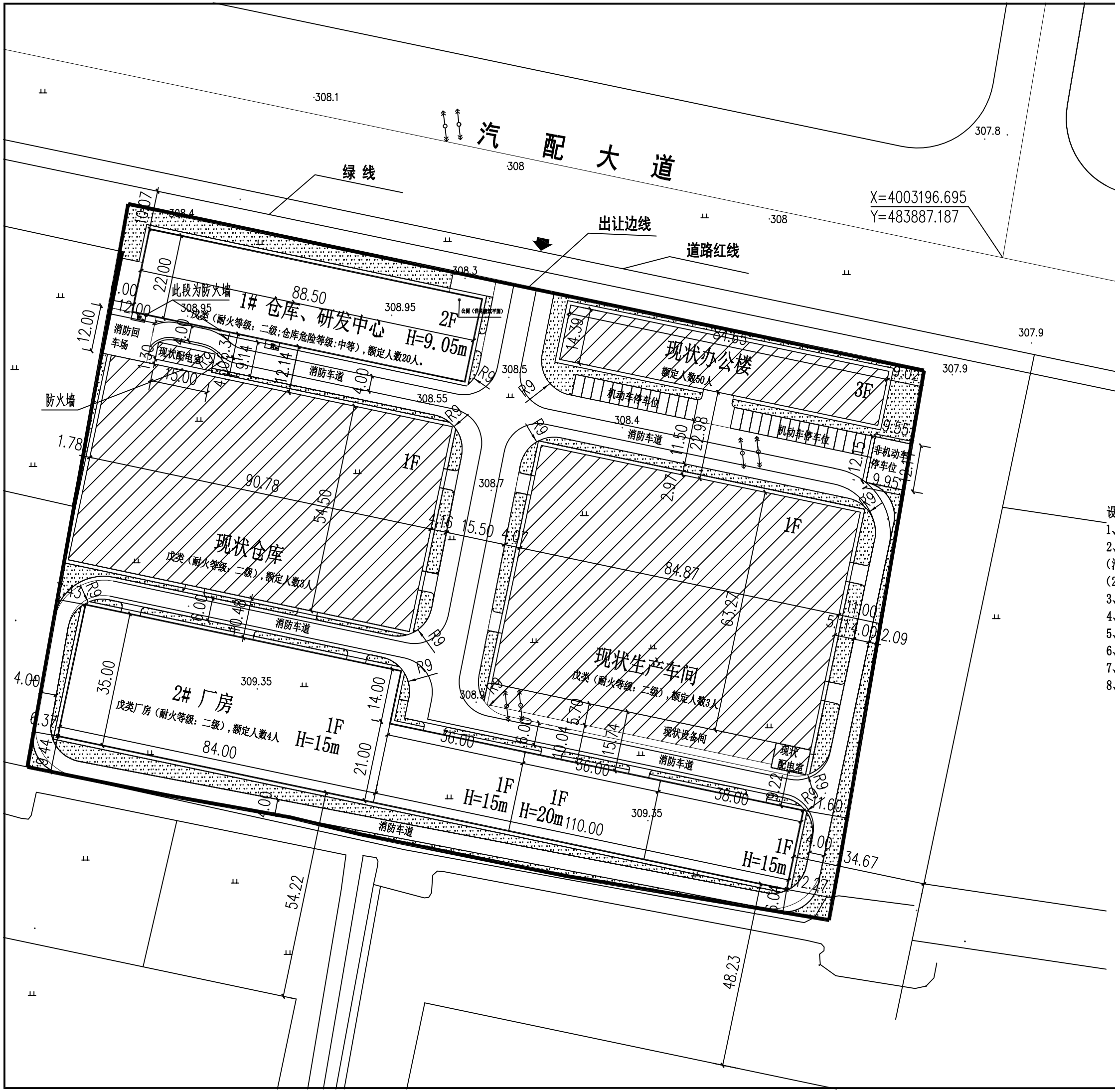
年产6万吨高铁和城轨配件项目
规划平面图

N

1:1000



设计说明：

1、地块位于林州市汽配大道西段路南地块。按照出让宗地规划总用地31346㎡。

2、规划依据《建筑设计防火规范》、《河南红旗渠经济开发区管理委员会（汽配大道西段路南地块）规划条件书》、《林州市住房和城乡规划建设局（2018年两违处置地块拟用地规划指标）》等相关规划、文件规定。

3、规划区内扩建一栋戊类厂房及一栋仓库、研发中心。

4、按照规划条件书要求配建公厕，设置于仓库、研发中心楼一层，面积72.9㎡。

5、按照额定人数80人在办公楼前设置电动车车棚及充电设备，配建停车位。

6、厂房层高大于8米按两层计算容积率，现状生产车间及库房建筑层高均大于8米。

7、 图中尺寸均以米计，建筑尺寸为外墙面（含保温）尺寸。

8、本规划按照国家规定和相关规范进行设计，经济技术指标真实、准确、有效。

图例

- 出让边线
- 扩建建筑
- 绿化
- 现状建筑
- 内部道路
- 出入口